

связи с чем предложение земли неэластично, а спрос является основным ценообразующим фактором; спрос зависит от плодородия и местоположения земли; цена земли и рента формируются в пределах рыночного равновесия; введение налога на землю не влияет на поведение субъектов экономических отношений.

Собственность на землю, как исторически сложившаяся общественная форма присвоения земли, может иметь государственный, общинный, коллективный, кооперативный, личный характер. Одной из наиболее развитых форм землевладения является частная собственность. В соответствии со статьёй 12 Кодекса Республики Беларусь о земле собственность может быть государственной и частной. В частное пользование земельные участки предоставляются в соответствии со строгим перечнем целей их использования, связанных с ведением личного подсобного хозяйства, коллективным садоводством и строительством жилого дома. В частную собственность не предоставляются земли сельскохозяйственного природоохранного, оздоровительного, рекреационного, историко-культурного назначения, лесного и водного фонда, земли общего пользования. Земля может принадлежать на праве долевой и совместной собственности, также принадлежать иностранным гражданам и лицам без гражданства, но только в случае наследования.

Основой формирования и регулирования отношений на рынке земли является совокупность юридических и экономических механизмов, которые и определяют успешность его функционирования.

УДК 364-785.14:331.101.64-053.81

ПЕТРЕНКО Е.С., студентка

Научный руководитель **КУЛЬКО Е.И.**, ст. преподаватель

УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия», г. Горки, Республика Беларусь

СОЦИАЛЬНО-ПСИХОЛОГИЧЕСКАЯ АДАПТАЦИЯ МОЛОДОГО СПЕЦИАЛИСТА К ТРУДОВОМУ КОЛЛЕКТИВУ

Адаптация к будущей профессиональной деятельности является сложным вопросом как для предприятия, так и для молодого специалиста. Это связано с тем, что представления молодых специалистов о перспективах трудоустройства и о будущей трудовой деятельности в целом не совпадают с реальной обстановкой на рабочем месте и реальным соотношением спроса и предложения на рынке труда. Молодежь более мобильна на рынке труда, но в силу причин объективного и субъективного порядка продолжает оставаться уязвимой категорией, так как войдя в производственную сферу, молодой специалист начинает терять уверенность в своих силах и знаниях.

Производственную адаптацию необходимо рассматривать в двух аспектах: психологическом и профессиональном. Профессиональная адаптация связана с изменениями личности в связи с приспособлением к новому виду деятельности и коренному перевороту в области своих трудовых интересов, так как они могут не соответствовать интересам работодателя. В то время как удовлетворение трудом является первостепенным условием адаптации. Под психологической адаптацией понимается вхождение молодого специалиста в коллектив предприятия и признание его членства коллегами по работе. Её развитие зависит от многих факторов: принципов, ценностных взглядов индивида, образования, возраста, от самой личности и коллектива непосредственно. В связи с этим достоинство молодого специалиста при адаптации определяется

не только приспособлением к профессиональной среде, но и сохранением самостоятельности, дающей возможности оценивать и преобразовывать элементы рабочей ситуации.

Процесс адаптации состоит из четырёх периодов. Первый – подписание трудового договора и получение первичной информации о предприятии, второй – расширение круга знакомых, третий – членство в коллективе, четвёртый – участие в общественной жизни коллектива и продвижение.

В заключение стоит отметить, что законодательство о труде Республики Беларусь и изданные на его основе локальные нормативные акты предусматривают большой арсенал адаптационных мер, применяемых производственными коллективами и организациями. Успешное решение проблемы адаптации специалистов на производстве требует серьёзной методической и организационной работы. Успех возможен только при планировании и координации работы в масштабах всей организации

УДК 316.356.2

ПISКУНОВА О. И., студентка

Научный руководитель **ЧИКИНДИН М. А.**, ст. преподаватель

УО «Витебская ордена «Знак Почета» государственная академия ветеринарной медицины», г. Витебск, Республика Беларусь

ПРОБЛЕМЫ СОВРЕМЕННОЙ СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ

Одна из центральных проблем XXI века - развитие института семьи. Неблагополучные, неполные семьи и поздние сроки создания семьи – основные тенденции, характерные для западных семей. Иная ситуация наблюдается на Востоке. Здесь женщина по-прежнему воспринимается как хранительница домашнего очага, как мать и хозяйка. Во многом это связано с большим почитанием традиций на Востоке, нежели чем на Западе. На Западе женщины, получив равноправие, в большинстве случаев выбирают карьерный рост, а не семью и детей, что и объясняет позднее вступление в брак, характерное для западного образа жизни.

Основными проблемами, с которыми сталкиваются люди в процессе планирования полноценной семьи, являются следующие: совместное проживание (гражданский брак), которое отрицательно сказывается на традиционном понимании семьи; страх ответственности; непонимание обязанностей, которые накладывает семья; карьера и негативное восприятие семейных ценностей. Большой вред традиционной семье наносят также однополые браки. На сегодняшний момент однополые браки разрешены в 18 странах мира. Эти и многие другие явления отрицательно сказываются на становлении и развитии социального института семьи.

Теперь мы подробнее остановимся на основных аргументах, выдвигаемых «за» и «против» семейной жизни. Как показали исследования, основными аргументами, доказывающими необходимость создания семьи, являются следующие: любовь между двумя людьми; традиция создавать семью; решение жилищных, финансовых, бытовых вопросов; желание иметь детей; боязнь одиночества; удовлетворение естественных сексуальных потребностей. Основные аргументы «против» семейной жизни: потеря свободы и зависимость от партнера; материальные трудности; боязнь проблем, вызываемых семейной жизнью; неудачная попытка создать семью у знакомых, родственников. В большинстве своем именно последняя причина является наиболее актуальной, и