

- выбор методов оценки и методов расчета стоимости;
  - оценочное зонирование;
  - расчет кадастровой стоимости земель населенных пунктов выбранными методами;
  - оформление отчета и заключения о кадастровой оценке.
- Результаты кадастровой оценки утверждаются местными исполнительными комитетами.

По результатам кадастровой оценки земель г. Бобруйска, проведенной в 2010 г., было выявлено, что территория г. Бобруйска была разделена на 40 оценочных зон. Для каждой оценочной зоны была определена кадастровая стоимость 1 м<sup>2</sup> земель в долларах США (Usd) по каждому из видов функционального использования.

Так, минимальное значение кадастровой стоимости 1 кв. м земель для общественно-деловой зоны составило 16,35 Usd, максимальное – 84,92 Usd; для жилой многоквартирной – 15,75 Usd и 84,74 Usd соответственно; для производственной зоны минимальное значение – 7,85 Usd, максимальное – 40,45 Usd; для жилой усадебной – 2,24 Usd, 12,07 Usd соответственно; для рекреационной зоны – 1,01 и 5,22 Usd.

УДК 631.53.01: 631.1

**ПISKУН В.Н., ЗАЯЦ Н.А.**, студенты

Научный руководитель **ВАХРУШЕВА Н.П.**, магистр экономических наук  
УО «Мозырский государственный педагогический университет им. И.П.Шамякина», г. Мозырь, Республика Беларусь

## **ИННОВАЦИОННЫЙ ИНСТРУМЕНТАРИЙ – ПУТЬ К ЭФФЕКТИВНОМУ ФУНКЦИОНИРОВАНИЮ ПРЕДПРИЯТИЙ СЕМЕНОВОДСТВА**

Цель исследования – изучить и уточнить инструментарий в рамках концепции инновационного развития предприятий семеноводства.

Объект исследования – инновационная система семеноводческого предприятия (ИССП).

Современная концепция инновационного развития предприятия требует экономического, технико-технологического, социального и экологического обоснования инновационных процессов во всех сферах деятельности предприятия.

Создание инновационной системы предприятия требует формирования инновационного инструментария на всех стадиях производства продукции, во всех сферах его деятельности.

Под инновационным инструментарием понимается новая или усовершенствованная система приемов, методов и мероприятий, направленных на стимулирование инновационных процессов на предприятии, повышение эффективности его деятельности, устойчивое развитие бизнеса.

В условиях концепции инновационного развития предприятия необходимо создавать такие условия, где любая инновация, любая идея поощряется, причем на всех уровнях. Оценка данного инструментария можно рассматривать критерий инновационной восприимчивости. Критерий инновационной восприимчивости — готовность личности воспринимать, осваивать и развивать новые знания. Оценка персонала по критерию восприимчивости должна стать решающей в определении размера материального стимулирования работников предприятия.

В процессе исследования авторами сформулирован следующий инструментарий стимулирования инноваций на семеноводческом предприятии:

1. соответствие производства семян международным системам качества;
2. менеджмент персонала (оценка персонала по критерию восприимчивости);
3. стимулирование реализации инновационных продуктов (инновационный маркетинг);
4. диверсификация производства как инструмент снижения предпринимательских рисков;
5. распределение добавочного инновационного дохода и создание инновационного фонда предприятия.

УДК 632. 082.

**ПОЛЕСОВА Г.С.**, студентка

Научные руководители: **БЕКИШ Р.В.**, канд. с.-х. наук, доцент

**ДАНИЛЬЧУК Т.Н.**, канд. с.-х. наук, доцент

УО «Витебская ордена «Знак Почета» государственная академия ветеринарной медицины», г. Витебск, Республика Беларусь

### **ВЛИЯНИЕ ЛИНЕЙНОЙ ПРИНАДЛЕЖНОСТИ НА МОЛОЧНУЮ ПРОДУКТИВНОСТЬ КОРОВ СТАДА В ОАО «ЛИПОВЦЫ»**

Для успешной племенной работы со стадом необходимо знать генеалогическую структуру по принадлежности к линиям. Анализ генеалогической структуры позволяет провести оценку результатов работы селекционеров и наметить пути ее дальнейшего совершенствования.

Цель работы – провести анализ влияния линейной принадлежности на молочную продуктивность коров стада ОАО «Липовцы».

Генеалогическая структура стада хозяйства представлена 6 линиями: Аннас Адема 30587, Хильтьес Адема 37910, Валериана 1650414, 502283 - Блекстера 1929410, 502870, Вис Айдиала 933122, Монтвик Чифтейна 95679 и Силинг Трайджун Рокита 252803.

К линиям голландского корня относятся линии Аннас Адема 30587 и Хильтьес Адема 37910. К линиям голштинского происхождения принадлежат линии Вис Айдиала 933122, Монтвик Чифтейна 95679 и Силинг Трайджун Рокита 252803. Линия Валериана 1650414, 502283 - Блекстера 1929410, 502870 относится к белорусской черно-пестрой породе. Наиболее многочисленными являются линии Монтвик Чифтейна 95679 (24,0%) и Валериана 1650414, 502283 - Блекстера 1929410, 502870 (30,8%). В линиях Аннас Адема 30587, Хильтьес Адема 37910, Вис Айдиала 933122 нет животных 1-ой лактации, все коровы, принадлежащие к указанным линиям, полновозрастные – 3-ей и старше лактации. В линии Монтвик Чифтейна 95679 также отсутствуют первотелки, коров 2-ой лактации – 37,5%, полновозрастных – 62,5%. Линия Силинг Трайджун Рокита 252803 представлена только первотелками, а в линии Валериана 1650414, 502283 - Блекстера 1929410, 5028 имеют коровы всех трех лактаций.

Таким образом, при изучении молочной продуктивности коров стада различных линий установлено, что наиболее высокий удой имеют коровы, принадлежащие к линиям Силинг Трайджун Рокита 252803 (6281 кг) и Валериана 650414, 502283 - Блекстера 1929410, 5028 (5615 кг). Разница по сравнению со средним по стаду составила 859 и 193 кг соответственно ( $P > 0,999$ ;